Проект планировки и проект межевания территории квартала индивидуальных жилых домов в северо-восточной части г. Мирного с подготовкой межевых планов образуемых земельных участков

Чертеж межевания территории

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ ЗУ	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь ЗУ, кв.м
Способ образования земельных участков — Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности		
0	Земельные участки (территории) общего пользования	1504927
Способ образования земельных участков — Образование путем раздела земельного участка (ЗУ0)		
1	Для индивидуального жилищного строительства	801
2	Для индивидуального жилищного строительства	808
3	Для индивидуального жилищного строительства	807
4	Для индивидуального жилищного строительства	807
5	Для индивидуального жилищного строительства	807
6	Для индивидуального жилищного строительства	807
7	Для индивидуального жилищного строительства	720
8	Земельные участки (территории) общего пользования	845
9	Обеспечение внутреннего правопорядка	2000
10	Земельные участки (территории) общего пользования	4462
11	Для индивидуального жилищного строительства	800
12	Для индивидуального жилищного строительства	800
13	Для индивидуального жилищного строительства	800
14	Для индивидуального жилищного строительства	800
15	Для индивидуального жилищного строительства	800
16	Для индивидуального жилищного строительства	800
17	Для индивидуального жилищного строительства	800
18	Для индивидуального жилищного строительства	800
19	Для индивидуального жилищного строительства	800
20	Для индивидуального жилищного строительства	800
21	Для индивидуального жилищного строительства	800
22	Для индивидуального жилищного строительства	800
23	Для индивидуального жилищного строительства	1023
24	Для индивидуального жилищного строительства	800
25	Для индивидуального жилищного строительства	800
26	Для индивидуального жилищного строительства	800
27	Для индивидуального жилищного строительства	800
28	Для индивидуального жилищного строительства	800
[illegible]	[illegible]	[illegible]

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница населенного пункта
- Граница элемента планировочной структуры
- Проектируемые красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- (К) Площадки для сбора ТКО

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона инженерных сетей

МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

- ЗУ1 — Номер образуемого земельного участка
- Граница образуемого земельного участка

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажн.	Мат. стен
1	Индивидуальный жилой дом	1167	1-3	по проекту

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажн.
2	Гостиница на 40-60 номеров с комплексом административно-бытовых помещений	1	1-4
3	Дошкольная образовательная организация на 245 мест	1	1-3
4	Объект торговли	3	1-3
5	Кафе	1	1-3
6	Спортивный зал	1	1-3
7	Площадка для отдыха взрослого населения	6	-
8	Площадка для игр детей	6	-
9	Площадка для занятий физкультурой	2	-
10	Универсальная спортивная площадка	1	-
11	Участковый пункт полиции с гаражом	1	1-3

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.
1	Трансформаторная подстанция	5
2	Газовая котельная	1
3	ГРПШ	3
4	КНС	

Изм.	Кол.	Лист.	N док.	Подпись	Дата
Директор		Снятков Я.С.			
ГАП		Шибаева А.А.			
Архитектор		Сумарокова С.С.			

Проект планировки и проект межевания территории квартала индивидуальных жилых домов в северо-восточной части г.Мирного с подготовкой межевых планов образуемых земельных участков

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Масштаб
	ПМТ	1	1:2000

Чертеж межевания территории